CBRS
Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Copia de Inscripción
Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Comasa SpA", y que rola a fojas 32037 número 16196 del Registro de Comercio de Santiago del año 1988, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 12 de febrero de 2025.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de $4.600.-

Santiago, 13 de febrero de 2025.

Luis Maldonado Croquevielle
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 23318220

Comasa SpA

Código de verificación: 163cecc-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

32037

Nº 16196

Constitución
"Madera
Río Itata
S.A.".

Rep.: 136994
C.: 69968/1

Santiago, Veinte de Diciembre de mil novecientos ochenta y ocho. A requerimiento de don Americo Mancilla V.. Procedo a inscribir lo siguiente: Gonzalo de la Cuadra Fabres, Notario Público de Santiago, titular de la Trigésimo octava Notaría, Bandera número ochenta y cuatro, oficina doscientos cuatro, certifico: Por escritura pública otorgada

Puesto al lectuto se declarado en este oficio con fecha 30 Diciembre y que dio origen a la inscripción del cuto se rectifica éste en el sentido de que a fojas 32037 vuelta línea 2 donde dice "pesquera" debe decir "Pesquera". Santiago enero 17 - 1989.

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 163cecc-0

Reforma

Por escritura de fecha 24 de diciembre del 2007 otorgada en la notaría de Gonzalo de la Cuadra Fabres inscrita a fs 854 n 550 se reformaron los estatutos del cuatro. Se amplia objeto social. Santiago 07 de Febrero del 1990

Rut 81.593.175.011

Arhivo, 08 Enero 2008

Reforma

Por escritura de fecha 8 mayo del 2008 otorgada ante el notario Gonzalo de la Cuadra F inscrita a fs 24751 n° 17010 se reformaron

tros ante mí, Forestal Quilpo-
lemu S. A., forestal y pesquera
San Vicente Limitada, pesque-
ra anteriormente domiciliados en
Santiago, mar del Plata número
ro dos mil ciento cincuenta
y cuatro, constituyeron socie-
dad anónima cerrada, con
el nombre de Maderera Río I
tata S. A., objeto: a) La compra, ins-
talación y explotación de cualquier
otra industria procesadora de
productos o subproductos fores-
tales; c) La compra y la adq
quisición por cualquier otro
medio, de predios de aptitud forestal, agrícola y/o ga-
nadera; d) La plantación,
venta y explotación de bosques
naturales o artificiales; e) La
compra y venta de maderas
en pie, trozadas y/o elaboradas;
f) La inversión de los recursos
sociales en bonos, pagarés y de-
más documentos mercanti-
les, en la compra de accio-
nes y otros valores mobiliarios
y otras formas de inversión; g)
La explotación agrícola y gana-
dera, de predios propios o a

Reforma

Por escritura de fecha 23 de Junio 2006 ante el Notario Mario A. Bas-
tías S. reemplazante Gonzalo de la Cuadra F. inscrita a fs 12206 n° 8982 se reformaron los estatutos del centro: Se amplió el número de Directores de cuatro a cinco. San

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 163cecc-0

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

32038

(En extracto de la del extracto. Se aumentó el capital a $ 427.000.000. Santiago, 04 junio 2008.

Reforma

Por escritura de fecha 9 Octubre 2008 otorgada en la notaría de don Gonzalo de la Cuadra F., inscrita a fs. 48122 Nº 33239, se reformaron los estatutos del referido modo: "Composición Societaria: Se modifica el artículo segundo de los estatutos sociales en el sentido de que el capital social es la suma de $ 427.000.000 dividido en 427.000 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal. Se modifica el artículo tercero de los estatutos sociales en el sentido de que el objeto social será el siguiente: a) La explotación en todas sus formas de predios agrícolas y ganaderos, la compra, venta y elaboración de los productos agrícolas y ganaderos; b) La formación y/o la participación en sociedades o asociaciones, que tengan uno o más objetos similares, o complementarios a los antes señalados. Domicilio: Ciudad de Santiago, duración indefinida. Capital: Trescientos millones de pesos.- dividido en trescientos mil.- acciones sin valor nominal, suscrito y pagado dinero efectivo cien millones de pesos.- el saldo se enterará dinero efectivo en el plazo de tres años a contar fecha contrato. Santiago, seis de diciembre de mil novecientos ochenta y ocho. Gonzalo de la Cuadra Fabres. Hay una firma ilegible. Hay timbre que dice: Gonzalo de la Cuadra Febres. Notaría número treinta y ocho. Santiago. Chile. Hay además timbre de agua. El extracto queda agregado al final del trimestre de comercio en curso. Enmendado: "mobiliarios", "El extracto queda" = vale.

Santiago, 26 Marzo 2007.-

b) Saneamiento: Por escritura de fecha 12 marzo 2007, otorgada en la Notaría de don Gonzalo de la Cuadra F., inscrita a fs. 12362 Nº 9106, se aclararon escrituras de fecha 31 diciembre 1991 y 01 Octubre de 1995 y 19 mayo de 2006, otorgadas en la Notaría de don Gonzalo de la Cuadra F., por falta de inscripción y publicación en forma oportuna.- Capital pagado en la suma de $ 5.597.060.384.- Santiago, 27 marzo de 2007.-

para A fs. 10 final del libro

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 163cecc-0

Continuación de Notas Marginales

PODER.- Por escritura de fecha 12 de Febrero de 2009, otorgada en la Notaria de don Gonzalo de la Cuadra F., inscrita a Fs. 48877 N 33825, se confirio poder a don Roberto Izquierdo V. y a otros quienes actuaran en los terminos y con las facultades que señala la escritura.- Santiago, 13 de Octubre de 2009.- L. Maldonado.-

PODER inscrita a fojas 16293 número 11441 del año 2012.

Por escritura pública de fecha 25 de noviembre del 2010, otorgada en la Notaría de don Gonzalo de la Cuadra Fabres, el Directorio de la sociedad del centro, viene en conferir poderes a don Roberto Izquierdo Menéndez y a otros, con las facultades y en los términos que señala escritura. Santiago, 8 de marzo de 2012.- Francisco Barriga

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 91111 número 59403 del año 2013.

Por escritura pública de fecha 18 noviembre 2013, otorgada en la Notaría de don Gonzalo de la Cuadra F., se modificó la del centro. Capital $15.523.998.000. Santiago, 26 de noviembre de 2013.- Luis Maldonado C

PODER inscrita a fojas 19833 número 10970 del año 2016.

Por escritura pública de fecha 20 de julio de 2015, otorgada en la Notaría de don Raúl Undurraga Laso, el Directorio de la del centro confiere poder a Roberto Izquierdo Menéndez y otros, quienes actuarán con las

facultades y en los términos que señala la escritura. Santiago, 16 de marzo de 2016.- Luis Maldonado C

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 46106 número 25303 del año 2016.

Por escritura pública de fecha 14 de junio de 2016, otorgada en la Notaría de don Eduardo Diez Morello, se modificó la del centro en el sentido que se estableció objeto. Santiago, 24 de junio de 2016.- Luis Maldonado C

REVOCACIÓN Y PODER inscrita a fojas 52874 número 28826 del año 2016.

Por escritura pública de fecha 6 de julio de 2016, otorgada en la Notaría de don Patricio Raby B., el Directorio de la sociedad del centro revocó los poderes que señala escritura.- Se otorgó poder a don Roberto Izquierdo Menéndez y otros, quienes actuarán con las facultades y en los términos que señala escritura. Santiago, 19 de julio de 2016.- Luis Maldonado C

TRANSFORMACIÓN inscrita a fojas 86801 número 42696 del año 2019.

Por escritura de fecha 08 de octubre de 2019, otorgada en la Notaría de don Jorge Reyes Bessone, se transformó la del centro en una sociedad por acciones, cuyo nombre será: COMASA SpA.- Se estableció Objeto social.- Capital: $17.642.193.467, dividido en 10.000.000 de acciones . Santiago, 5 de noviembre de 2019.- Luis Maldonado C

Continuación de Notas Marginales

Vista escritura que dio origen a la inscripción a que se refiere nota precedente, se deja constancia que en su Artículo 7°, se señala que la sociedad del centro, será administrada por un directorio de 5 miembros, elegidos por la Junta General de Accionistas. Santiago, 17 de junio de 2020.- Luis Maldonado C

PODER inscrita a fojas 36523 número 17637 del año 2020.
Por escritura pública de fecha 23 de enero de 2020, otorgada en la Notaría de don Eduardo Diez M., el directorio de la sociedad del centro, otorgó poder a don Roberto Izquierdo M. y otros, según lo indicado en inscripción. Santiago, 17 de junio de 2020.- Luis Maldonado C

CERTIFICADO Por certificado de fecha 23 de abril de 2021, el notario Humberto Quezada Moreno, da cuenta de haber tenido a la vista el Registro de Accionistas de la sociedad del centro, constando en el mismo que al día 23 de abril de 2021, su(s) accionista(s) era(n) FPC GENERACIÓN SpA y la sociedad ANDRÓMEDA INVERSIONES SpA. El certificado queda agregado al final del bimestre en curso del Registro de Comercio. Santiago,19 de mayo de 2021.- Luis Maldonado C

MODIFICACION inscrita a fojas 38453 número 17723 del año 2021.

Continuación de Notas Marginales

Por escritura pública de fecha 23 de abril de 2021, otorgada en la Notaría de don Humberto Quezada Moreno, se modificó la del centro en el sentido que se disminuyó a tres el número de directores de la sociedad del centro, según lo indicado en inscripción. Santiago, 18 de mayo de 2021.- Luis Maldonado C